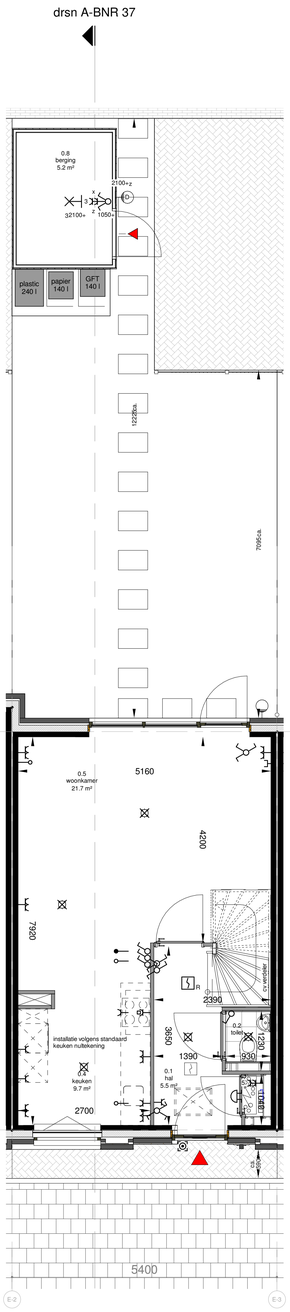
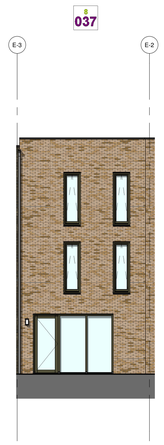
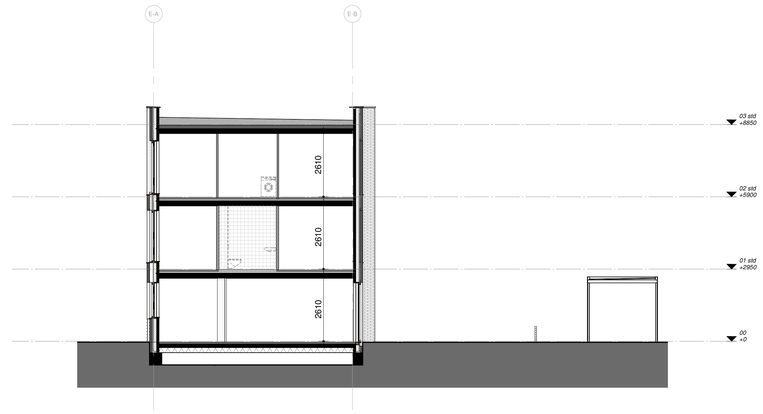


begane grond
Schaal: 1 : 50

voorgevel
Schaal: 1 : 100

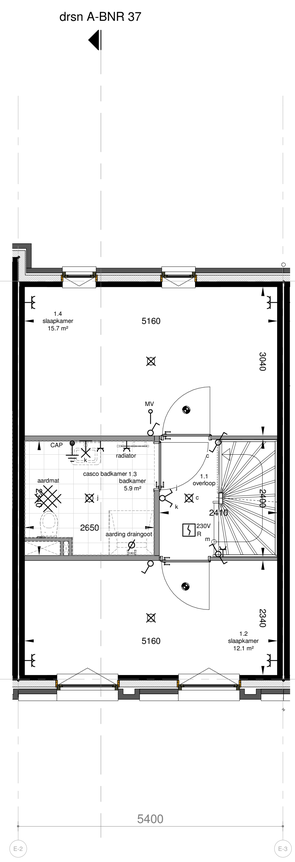


achtergevel
Schaal: 1 : 100

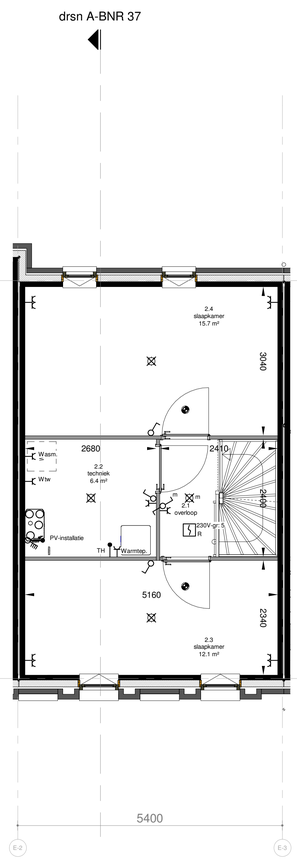


doorsnede A
Schaal: 1 : 100

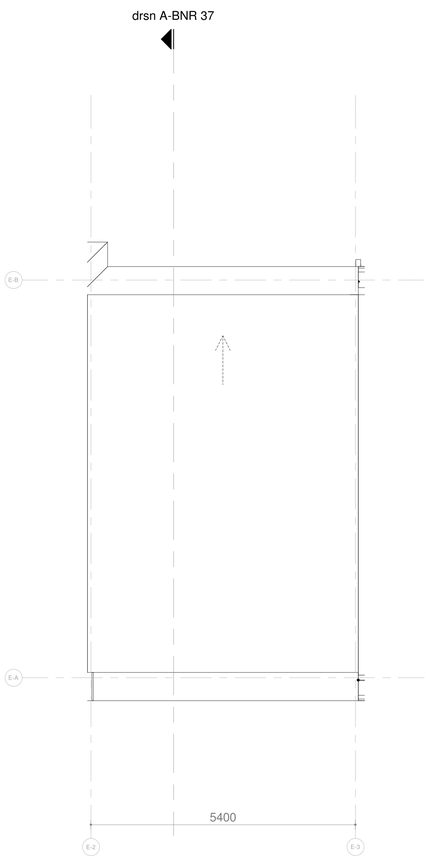
eerste verdieping
Schaal: 1 : 50



tweede verdieping
Schaal: 1 : 50



dakaanzicht
Schaal: 1 : 50



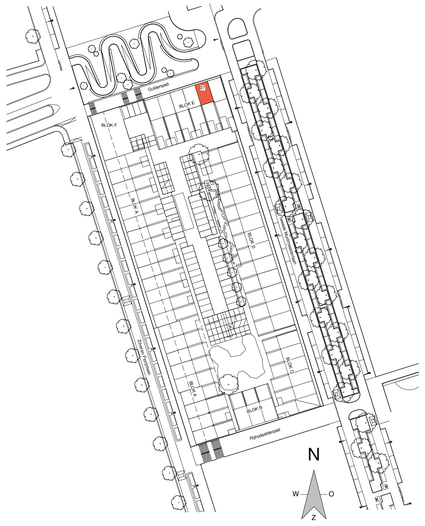
Situatie: tekening serie 700
Voor de kavel afmetingen en terrein inrichting zie tek. KO-00-700

Technische wijzigingen door koperskeuzes
Door koperskeuzes van uzelf of aanliggende woningen kunnen er technische knelpunten ontstaan waardoor wijzigingen noodzakelijk zijn. Bijvoorbeeld een verplaatsing of toevoeging van een HWA. Aanwezigheid en positie leidingkoker is afhankelijk van keuze positie badkamer.

Renvooi: tekening serie 010
Kleuren en materialen
Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties
E&W installaties zijn indicatief weergegeven. Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de KAO tekeningen. Posities van inblaas en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald. PV panelen zijn nog niet op tekening weergegeven en worden nader bepaald.

Maatvoering
Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarde bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de vertblijfsruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet het gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd. De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.



Aan deze situatie kunnen geen rechten worden ontleend

HOMETOWN | SPENCER

HOMETOWN MIJN STUKJE STAD
era contour | TBI
Zilverstraat 39
2718 RP Zoetermeer
Postbus 62
2700 AB Zoetermeer
T +31 79 317 01 70
E info@eracontour.nl
www.eracontour.nl

betreft:	fase:	datum:	schaal:	formaat:
BNR 37	WABO	19-02-2019	1:50 | 1:100	A1+
	projectnummer: 2328			tekeningnummer: 00-637

C:\Users\HS\Documents\ERA_Leaseobject_Interieur_CP_RHTW_v2B.rvt